



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CLUJ

BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC MANCHEVICI MARIN

Mun. Bistrita, str. Odobescu Alexandru nr. 19, jud. Bistrita Nasaud, cod postal 420043

Tel: 0263-237979; Fax: 0263-239.969; Mobil 0740 300 649

C.I.F. RO 19577248; conturi de consemnatiuni Lei - RO12BRDE060SV31299040600; Euro - RO52BRDE060SV31299210600 deschise la BRD
Groupe Societe Generale Sucursala Bistrita; Lei - RO73BRELO002000617750100; Euro - RO89BRELO002000617750200 deschise la Libra

Internet Bank Sucursala Bistrita

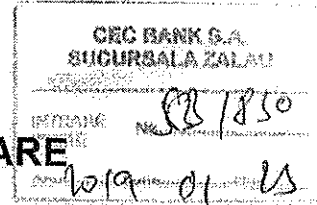
e-mail: marin.manchevici@yahoo.com; site: executormanchevici.ro

Dosar executiune noi nr.1109/2012; 1110/2012

Dosare executiune vechi nr. 65/2011; 66/2012

Instanta de executare: Judecatoria Zalau

Dosare instanta nr. 5655/337/2011; 5692/337/2011



PUBLICATIE DE VANZARE

NOI, MANCHEVICI MARIN, executor judecatoresc

Avand in vedere cererea creditorului CEC BANK SA - Sucursala Zalau cu sediul in Zalau Bd. Mihai Viteazul, nr.7, bl.D, jud. Salaj de continuare a executarii silite in conditiile L287/2011 impotriva

jud. Salaj ai debitorilor SC HQ DISTRIBUTION SRL cu sediul in Zalau, str. 22 Decembrie 1989, nr.57, cam. 1, jud. Salaj si SC TEHNIC CENTER SRL cu sediul in Zalau, str. 22 Decembrie 1989, nr.57, jud. Salaj, in temeiul titlurilor executorii Contract pentru linie de credit nr.198/13.03.2008 cu anexa nr.2/26.05.2010; actul aditional nr.1/10.06.2008; actul aditional nr.2/13.11.2008; 0actul aditional nr.3/10.11.2008; actul aditional nr.4/19.12.2008; actul aditional nr.5/23.01.2009; actul aditional nr.6/13.03.2009; actul aditional nr.7/27.03.2009; actul aditional nr.8/22.04.2009; actul aditional nr.8/31.07.2009; actul aditional nr.9/28.08.2009; actul aditional nr.10/30.09.2009; actul aditional nr.11/26.01.2010; actul aditional nr.12/26.05.2010; Contract de ipoteca nr.28/13.03.2008 aut sub nr.270/31.03.2008; Contract de ipoteca nr.169/13.11.2008 aut sub nr.1357/13.11.2008; Contract de garantie reala imobiliara nr.8/23.01.2009 aut sub nr.70/23.01.2009; Contract de linie de credit nr. 213/30.07.2008 cu actul aditional nr. 1/10.11.2008, actul aditional nr.1/15.12.2008; actul aditional nr.2/19.12.2008; actul aditional nr. 3/23.01.2009, actul aditional nr. 4/22.04.2009, actul aditional nr. 5/29.07.2009, actul aditional nr. 6/28.08.2009, actul aditional nr. 7/26.01.2010, actul aditional nr. 8/29.07.2010; Contract de garantie reala imobiliara nr. 122/30.07.2008 au fost obligati sa plateasca creditorului urmaritor mai sus mentionat [redacted] reprezentand [redacted] nr.198/13.03.2008 si acte aditionale restant + cheltuieli de executare silita la data de 20.06.2012 + [redacted] reprezentand Contract de linie de credit nr. 213/30.07.2008 si acte aditionale restant + cheltuieli de executare silita la data de 20.06.2012.

In temeiul art. 504 Cod Procedura Civila.

Se publica spre cunostiinta generala ca in ziua de 05 martie 2019 ora 14:00 se va vinde la licitatie publica la sediul Biroului Executorului Judecatoresc Manchevici Marin situat in Bistrita, str. Alexandru Odobescu, nr. 19, jud. BN, imobilul situat in Zalau, str. Olarilor, nr.3, ap.1, jud. Salaj aflat [redacted]

Respectivul imobil:

- Inscris in C.F. nr. 51370-C1-U2 Zalau (provenita din conversia de pe hartie a C.F. nr. 2911/N ind) cu nr. Cad : 5152-C1-U1 cu parti comune terenul de 401 m.p., fundatia, acoperisul, instalatiile de apa, canal curent electric, casa scarii.
- Apartament compus din living, 3 dormitoare, camere, 2 bucatarii, baie, wc, 2 holuri, garaj, atelier, punct termic si terasa cu Su=259,51 m.p.
- Apartament situat intr-o cladire edificata in anul 1995 cu regim de inaltime P+1E
- Utilitati: energie electrica, apa, termificare, gaze, canalizare, telefonie, cablu tv

Datele dvs. personale sunt prelucrate de Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrarii Datelor cu caracter personal potrivit notificarii nr.9343, in conformitate cu Legea nr.677/2001.



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATOARESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CLUJ

BIROUL EXECUTORULUI JUDECATOARESC MANCHEVICI MARIN

Mun . Bistrita, str.Odobescu Alexandru nr. 19, jud. Bistrita Nasaud , cod postal 420043

Tel : 0263-237979 ; Fax : 0263-239.969 ; Mobil 0740 300 649

C.I.F. RO 19577248 ; conturi de consemnatiuni Lei - RO12BRDE060SV31299040600 ; Euro – RO52BRDE060SV31299210600 deschise la BRD
Groupe Societe Generale Sucursala Bistrita ; Lei - RO73BREL0002000617750100 ; Euro – RO89BREL0002000617750200 deschise la Libra

Internet Bank Sucursala Bistrita

e-mail : marin_manchevici@yahoo.com ; site : executormanchevici.ro

- Tamplarie exeterioara dim lemn cu geam termopan
- **Etajul 2 al acestei constructii cu regim de inaltime P+2E face obiectul vanzarii dosarului executiional nr. 1111/2012 aflat pe rolul BEJ Manchevici Marin.**

Imobilul a fost evaluat la pretul de 442.284 lei la data de 09.07.2015.

Imobilul se vinde liber de sarcini.

Pretul de pornire al licitatiei este 331.713 lei , pret redus cu 25% cu aplicabilitatea art. 509 ind.5 Cod Procedura Civila.

Se publica spre cunostiinta generala ca in ziua de 05 martie 2019 ora 14:15 se va vinde la licitatie publica la sediul Biroului Executorului Judecatoresc Manchevici Marin situat in Bistrita , str. Alexandru Odobescu , nr. 19, jud. BN , imobilul situat in Zalau , str. Olarilor , nr.3, ap.3, jud. Salaj aflat in proprietatea [REDACTED].

Respectivul imobil :

- Apartament care in realitate este o incapere cu destinatia de atelier cu Su=78,8 m.p.
- Inscris in C.F. nr. 51370-C1-U1 Zalau (provenita din conversia de pe hartie a C.F. nr. 2913/N ind) cu nr. CAD : 5152-C1-U3 (nr cadastral vechi 5152-C1)
- **Etajul 2 al acestei constructii cu regim de inaltime P+2E face obiectul vanzarii dosarului executiional nr. 1111/2012 aflat pe rolul BEJ Manchevici Marin.**

Imobilul a fost evaluat la pretul de 165.121,55 lei la data de 09.07.2015.

Imobilul se vinde liber de sarcini.

Pretul de pornire al licitatiei este 123.841,16 lei , pret redus cu 25% cu aplicabilitatea art. 509 ind.5 Cod Procedura Civila.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilelor sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

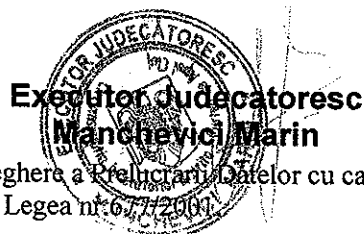
Persoanele interesate sa participe la licitatie vor consemna la Libra Internet Bank SA sau BRD Groupe Societe Generale SA pe seama si la dispozitia EXECUTORULUI JUDECATOARESC MANCHEVICI MARIN o cautiune de 10% din pretul de pornire al licitatiei, pana cel tarziu la data si ora stabilita pentru organizarea licitatiei, prezentand cu ocazia participarii oferta de cumparare si recipisa de consemnare, conform art. 504 alin 1 pct. 12 si art. 506 Cod Procedura Civila.

Nu au obligatia de a depune cautiunea creditorii care au creanta in rang util , potrivit ordinii de preferinta prevazuta de art. 563 si 564 Cod Procedura Civila , nici eventualii coproprietari pe cote parti din imobil.

Debitorii nu pot licita personal si nici prin alte persoane.

Publicatia de vanzare s-a afisat la sediul executorului judecatoresc, la Judecatoria Zalau , la Primaria Zalau, pe imobilele supuse vanzarii, la sediul creditoarei si a fost comunicata debitoarei si garantilor ipotecari.

Data afisarii publicatiei 15.01.2019



Datele dvs. personale sunt prelucrate de Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal potrivit notificarii nr.9343, in conformitate cu Legea nr.677/2001