





**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATOARESC  
MANCHEVICI MARIN**

Mun. Bistrita, str. Odobescu Alexandru nr. 19, Jud. Bistrita Nasaud, cod postal 420043  
Tel : 0263-237979 ; Fax : 0263-239.969 ; Mobil 0746 307 256 ; 0740 300 649

C.I.F. RO 19577248 ; conturi de contemnatiuni Lei - RO12BRDE060SV31299040000 ; Euro - RO52BRDE060SV31299210000 deschise la  
BRD Groupe Societe Generale Sucursala Bistrita ; Lei - RO73BREL0002000617750100 ; Euro - RO88BREL0002000617750200 deschise la  
Libra Internet Bank Sucursala Bistrita  
e-mail : [marin.manchevici@yahoo.com](mailto:marin.manchevici@yahoo.com) ; site : [executormanchevici.ro](http://executormanchevici.ro)

- Somatie de plata emisa de corpul executorilor bancari al CEC BANK SA in dosarul executiunii nr. 124/2010 prin care debitorii sunt obligati sa plateasca suma de 212.000 lei in favoarea BRD BANK SA in contul de contemnatiuni nr. 124/2010
- Sechestru asigurator in favoarea Parchetului de pe langa Tribunalul Salaj in baza ordonantei din data de 26.04.2012, dosar nr. 124/P/2012 pana la concurenta sumei de 212.000 lei asupra contului nr. 124/2010 al CEC BANK SA de sub B.1.1 si B.3.1
- Somatie de plata emisa de BEJ Manchevici Marin in dosarul executiunii nr. 1020/2012 prin care debitorii au fost obligati sa plateasca creditorului CEC BANK SA Sucursala Zalau suma de 102.000 lei in contul de contemnatiuni nr. 1020/2012 al CEC BANK SA reprezentand c/v cheltuielii de executare silita.

Imobilul a fost evaluat la pretul de 494.900 lei la data de 31.07.2015  
(64.800 lei teren ; 430.100 lei constructie)

Imobilul se vinde liber de orice sarcini.

**Pretul de pornire al licitatiei este de 371.175 lei pret redus cu 25% din pretul de evaluare cu aplicabilitatea art. 509 alin.5 Cod procedura civila.**

**In conformitate cu prevederile art 509 alin 5 Cod procedura civila :**

*In cazul in care nu este oferit nici pretul la care imobilul a fost evaluat , vanzarea se va amana la un alt termen , de cel mult 60 zile pentru care se va face o noua publicatie in conditiile art 504 alin 3. La acest termen , licitatia va incepe de la pretul de 75% din cel la care imobilul a fost evaluat. Daca nu se obtine pretul de incepere al licitatiei , la acelasi termen bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit . Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.*

Invitam pe toti cei care preind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele interesate sa participe la licitatie vor consemna la BRD Groupe Societe Generale SA sau la LIBRA INTERNET BANK SA in conturile mentionate in antet pe seama si la dispozitia EXECUTORULUI JUDECATOARESC MANCHEVICI MARIN o cautiune de 10% din pretul de pornire al licitatiei, pana cel tarziu la data si ora stabilita pentru organizarea licitatiei, prezentand, cu ocazia participarii oferta de cumparare si recipisa de consemnare, conform art. 504 alin 1 pct. 12 si art. 506 Cod Procedura Civila.

Nu au obligatia de a depune cautiunea creditorii care au creanta in rang util , potrivit ordinei de preferinta prevaut de art. 563 si 564 Cod Procedura Civila , nici eventualii coproprietari pe cote parti din imobil.

Debitorii nu pot licita personal si nici prin alte persoane.

Publicatia de vanzare s-a afisat la sediul executorului judecatoresc la Judecatoria Zalau , la Primaria Hereclean , [www.registru.uniuneaexecutorilor.ro](http://www.registru.uniuneaexecutorilor.ro) si a fost comunicata partilor.

Data afisarii publicatiei

**18.10.2018**

Executor Judecatoresc  
Manchevici Marin



Datele dvs. personale sunt prelucrate de Autoritatea Nationala de Supraveghere a Informatiilor cu caracter personal potrivit notificarii nr.9343, in conformitate cu Legea nr. 677/2001