



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATOARESC
BECIU STELIAN

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, Constanta, tel fix : 0341 489 491, fax: 0341 489 492
CIF: 29833297, cont bancar nr. RO05BREL0002000622020100 deschis la Libra Bank
E-mail : office@executorbeciu.ro site: www.executorbeciu.ro

Dosar nr. 14/2013
Data: 05.04.2019

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, la staruinta creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781262, văzând titlurile executorii: Contract de ipoteca nr. 20/2007, prin care debitorul/debitorii NEDELESCU VALENTINA- MIHAIELA, cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 64, bl. LD5A, sc. B, et. 1, ap. 14, jud. Constanta, este obligat fata de acesta,

Având în vedere faptul ca debitorul nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de **23.04.2019 ora 13:00** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, vânzarea la licitatie publica a imobilului reprezentand:

- imobil situat în sat Schitu, str. Schitului, nr. 31, lot 1 (fost cvartal 16, lot 260) comuna Costinesti, jud. Constanta, compus din teren intravilan în suprafața de 363,19 mp și construcția C1 casa de vacanță tip P+B+M, cu suprafața construită de 181,45 mp, conform măsurătorilor, având nr. cadastral 166/1-2, înscris în Cartea Funciara a loc. Costinesti sub nr. 107791, proprietatea debitorului menționat.

Pretul de pornire a licitației este de - **635912.25 lei.**

Pret de evaluare - **847883 lei.**

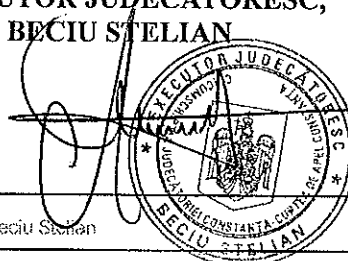
Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara în favoarea creditorului și în favoarea PRIMARIA COSTINEȘTI.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. RO75BREL0002000622020101 deschis la Libra Bank (beneficiar - BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aduca la cunostinta executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

EXECUTOR JUDECATOARESC,
BECIU STELIAN



Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian