



BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC MANCHEVICI MARIN

Mun. Bistrita, str.Odobescu Alexandru nr. 19, jud. Bistrita Nasaud , cod postal 420043

Tel : 0263-237979 ; Fax : 0263-239.969 ; Mobil 0745 307 256 ; 0740 300 649

C.I.F. RO 19577248 ; conturi de contemnatii Lei - RO12BRDE060SV31299040600 ; Euro - RO52BRDE060SV31299210600 deschise la BRD Groupe Societe Generale Sucursala Bistrita ; Lei - RO73BREL0002000617750100 ; Euro - RO89BREL0002000617750200 deschise la Libra Internet Bank Sucursala Bistrita

e-mail : marin.manchevici@yahoo.com ; site : executormanchevici.ro

Dosare de executare nr : 909/2012 ; 910/2012 ; 911/2012

Instanta de executare : Judecatoria Bistrita ; Judecatoria Nasaud

Dosare instanta : 7820/190/2012 ; 7821/190/2012 ; 1624/265/2012

PUBLICATIE DE VANZARE

NOI , MANCHEVICI MARIN , executor judecatoresc

Urmare cererilor de executare silita formulate de creditorul urmaritor CEC BANK SA Sucursala Bistrita cu sediul in Bistrita , str. Piata Petru Rares , nr. 7 A, sc. C-D, jud. BN in baza titlurilor executorii Contract de credit nr. RQ07092960125695/19.09.2009 ; Contract de ipoteca nr. 4982/19.09.2007 aut sub nr. 1785/19.09.2007 de BNP Dogaru Catalin Liviu debitorul LACATUS TUDOR ALIOSA domiciliat in Mun. Bistrita , Cartier Sarata , nr. 36, jud. BN si garantii ipotecari MORARU MARIA si MORARU EUGEN ambii domiciliati in Lunca Ilvei, nr. 630, jud. BN in dosarul executiune nr. 909/2012 ; in baza titlurilor executorii Contract de credit nr. RQ07092960125697/19.09.2007 ; Contract de ipoteca nr. 4983/19.09.2007 aut sub nr. 1786/19.09.2007 de BNP Dogaru catalin Liviu debitorul LACATUS VICTOR domiciliat in Com. Manisla , Sat Damoceti , nr. 270, jud. BN si garantii ipotecari MORARU MARIA si MORARU EUGEN ambii domiciliati in Lunca Ilvei, nr. 630, jud. BN in dosarul executiune nr. 910/2012 iar in baza titlurilor executorii Contract de credit nr. RQ07102960134885/18.10.2007 ; Contract de ipoteca nr.4981/19.09.2007 aut sub nr. 1784/19.09.2007 de BNP Dogaru Catalin Liviu cu actul aditional aut sub nr. 2019/16.10.2007 de BNP Dogaru Catalin Liviu debitorul CARSAI CAYRI domiciliat in Bistrita , Cartier. Visocara , nr. 200, jud. BN si garantii ipotecari MORARU EUGEN si MORARU MARIA ambii domiciliati in Lunca Ilvei, nr. 630, jud. BN a fost incuviintata executarea silita in vederea recuperarii sumei de 604.740,05 lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita in dosarul executiune nr. 909/2012 + suma de 604.740,70 lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita in dosarul executiune nr. 910/2012 + suma de 604.040,70 lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita in dosarul executiune nr. 911/2012.

In temeiul art. 504 Cod Procedura Civila.

Se publica spre cunostiinta generala ca in ziua de 19 decembrie 2018 ora 11:00 se va vinde la licitatie publica la sediul Biroului Executorului Judecatoresc Manchevici Marin situat in Bistrita , str. Alexandru Odobescu , nr. 19, jud. BN , imobilul situat in Tasnad, str. Stefan Cel Mare , nr. 119D, jud. Satu Mare proprietate garantii ipotecari Moraru Maria si Moraru Eugen.

Respectivul imobil :

- Inscris in CF nr. 100106 Tasnad (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 1136 N) cu nr. Top : 889/29/1/C ; Cad : C1 Top : 889/29/1/c

Datele dvs. personale sunt prelucrate de Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal potrivit notificării nr.9343, in conformitate cu Legea nr.677/2001.



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CLUJ

BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC MANCHEVICI MARIN

Mun. Bistrita, str. Odobescu Alexandru nr. 19, jud. Bistrita Nasaud, cod postal 420043

Tel : 0263-237979 ; Fax : 0263-239.969 ; Mobil 0745 307 256 ; 0740 300 649

C.I.F. RO 19577248 ; conturi de contemnatii Lei - RO12BRDE060SV31299040600 ; Euro - RO52BRDE060SV31299210600 deschise la BRD Groupe Societe Generale Sucursala Bistrita ; Lei - RO73BREL0002000617750100 ; Euro - RO89BREL0002000617750200 deschise la Libra Internet Bank Sucursala Bistrita

e-mail : marin.manchevici@yahoo.com ; site : executormanchevici.ro

- Pensiune turistica edificata intre anii 2005 – 2006 cu regim de inaltime P+M cu suprafata utila de 418,45 mp pe fundatii continue din beton sub ziduri si izolate sub stalpi si teren plan cu suprafata utila de 2300 mp.
- Dispune de toate utilitatile
- Compartimentare : PARTER : hol – receptie , grupuri sanitare , sala restaurant , oficiu , bar , bucatarie , anexe bucatarie : MANSARDA : compusa din scara de acces , coridor , 10 camere.
- Tamplarie PVC cu geam termopan la toate ferestrele exterioare

Are notate urmatoarele sarcini :

- Drept de ipoteca in valoare de [REDACTED] in favoarea CEC BANK SA Sucursala Bistrita in Contract de ipoteca nr. 4981/19.09.2007.
- Drept de ipoteca in valoare de [REDACTED] in favoarea CEC BANK SA Sucursala Bistrita in Contract de ipoteca nr. 4982/19.09.2007.
- Drept de ipoteca in valoare de [REDACTED] in favoarea CEC BANK SA Sucursala Bistrita in Contract de ipoteca nr. 4983/19.09.2007.
- Proces verbal de sechestrul pentru suma de 307.278 ron de catre M.F.P.-D.G.F.P. Satu Mare in baza act administrativ nr. 667/22.02.2010.
- Somatie de plata in dosar executiional nr. 909/2012 de catre BEJ Manchevici Marin pentru suma de [REDACTED] in favoarea CEC BANK SA Sucursala Bistrita.
- Somatie de plata in dosarul executiional nr. 910/2012 de catre BEJ Manchevici Marin pentru suma de 670.000,70 lei + suma de 44.407 lei in favoarea CEC BANK SA Sucursala Bistrita.
- Somatie de plata in dosarul executiional nr. 911/2012 de catre BEJ Manchevici Marin pentru suma de 272.284,70 lei + suma de 44.520 lei in favoarea CEC BANK SA Sucursala Bistrita.

Imobilul a fost evaluat la pretul de 740.800 lei la data de 10.03.2015.

Imobilul se vinde liber de orice sarcini.

Pretul de pornire al licitatiei este de 555.600 lei pret redus cu 25% cu aplicabilitatea art 509 ind 5 Cod procedura Civila.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele interesate sa participe la licitatie vor consemna la BRD Groupe Societe Generale SA in contul IBAN RO12BRDE060SV31299040600 sau la LibraInternetBank SA in contul IBAN RO73BREL0002000617750100 pe seama si la dispozitia EXECUTORULUI JUDECATORESC MANCHEVICI MARIN o cautuine de 10% din pretul de pornire al licitatiei, pana cel tarziu la data si ora stabilita pentru organizarea licitatiei, prezentand, cu ocazia participarii oferta de cumparare si recipisa de consemnare, conform art. 504 alin 1 pct. 12 si art. 506 Cod Procedura Civila.

Datele dvs. personale sunt prelucrate de Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal potrivit notificării nr.9343, in conformitate cu Legea nr.677/2001.



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CLUJ

BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC MANCHEVICI MARIN

Mun . Bistrita, str.Odobescu Alexandru nr. 19, jud. Bistrita Nasaud , cod postal 420043

Tel : 0263-237979 ; Fax : 0263-239.969 ; Mobil 0745 307 256 ; 0740 300 649

C.I.F. RO 19577248 ; conturi de consemnatiuni Lei - RO12BRDE060SV31299040600 ; Euro – RO52BRDE060SV31299210600 deschise la BRD Groupe Societe Generale Sucursala Bistrita ; Lei - RO73BREL0002000617750100 ; Euro – RO89BREL0002000617750200 deschise la Libra Internet Bank Sucursala Bistrita

e-mail : marin.manchevici@yahoo.com ; site : executormanchevici.ro

Nu au obligatia de a depune cautiunea creditorii care au creanta in rang util , potrivit ordinei de preferinta prevaut de art. 563 si 564 Cod Procedura Civila , nici eventualii coproprietari pe cote parti din imobil.

Debitorii nu pot licita personal si nici prin alte persoane.

Publicatia de vanzare s-a afisat la sediul executorului judecatoresc la Judecatoriile Bistrita si Nasaud , la Primaria Tasnad , jud. Satu Mare pe imobilul supus vanzarii , la sediul creditoarei si a fost comunicata debitorilor , garantilor ipotecari si D.G.A.F.P. Satu Mare.

Data afisarii publicatiei
08.11.2018

Executor Judecatoresc
Manchevici Marin



Datele dvs. personale sunt prelucrate de Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrarii Datelor cu caracter personal potrivit notificarii nr.9343, in conformitate cu Legea nr.677/2001.

