



Insolvența SM SPRL

Satu Mare, str. Crișan, nr. 5, ap. 2, cod poștal 440098
jud. Satu Mare, CIF RO26020710, UNPIR: RFO II - 0405
office@insolventasm.ro, www.insolventasm.ro
Fax: 0261.770.086, Telefon: 0745.245.844

Puncte de lucru: Baia Mare, București, Bistrița, Cluj-Napoca și Timișoara

Dosar nr. 7978/83/2012
Nr.393/17.01.2019

Publicație de vânzare

Insolvența SM SPRL, în calitate de lichidator judiciar al Radu [redacted] SRL Satu Mare, în faliment / in bankruptcy / en faillite CUI [redacted] având sediul social în loc. Satu Mare, tr. Păltiniș, nr. 12, jud. Satu Mare, număr de ordine în Registrul Comerțului [redacted], Dosar nr. [redacted] al Tribunalului Satu Mare, vinde prin licitație publică cu strigare:

- o Activ imobiliar situat în loc. Satu Mare, str. Paltinis, nr. 12, ap. 2, jud. Satu Mare, înscris în CF 155.421, sub nr. top 606/16/mk reprezentat de apartament 2 spații comerciale, compus din Corpul 1 - spații comerciale amplasate la parterul clădirii S+P+M; Corpul 2 - spațiu de producție/depozitare amplasate la parterul unei clădiri P+M; Corpul 3 - spații de depozitare amplasate la parterul unei construcții P+M + teren aferent de 772 mp dintr-un total de 1.150 mp la prețul de 113.050 euro.

Regimul TVA aplicabil urmează a fi stabilit la data vânzării bunului.

Bunurile supuse vânzării în cadrul procedurii de insolvență sunt proprietatea debitoarei din prezenta cauză și fac obiectul unor contracte de garanție în favoarea CEC Bank SA - Sucursala Satu Mare. În conformitate cu art. 53 din Legea nr. 85/2006, bunurile instrainate prin prezentul act de adjudecare, sunt dobândite de cumpărători, libere de orice sarcini, precum ipotecă, garanții reale imobiliare sau drepturi de retenție de orice fel ori măsuri asigurătorii.

Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de pornire și se depune în lei, la cursul BNR din data plății, în contul de lichidare al societății [redacted] SRL Satu Mare, în faliment / in bankruptcy / en faillite, CUI [redacted] deschis la Banca Românească SA - Sucursala Satu Mare, având codul IBAN RO11 BRMA 0999 1000 6423 0777. Condițiile de participare la licitație se regăsesc în regulamentul de vânzare, care poate fi achiziționat la sediul lichidatorului judiciar, contravaloarea de 100 lei, tva inclus

Documentația de înscriere la licitație prevăzută în regulamentul de vânzare va trebui depusă cel târziu în preziua licitației până la orele 16:00, garanția de participare la licitație, împreună cu toate documentele menționate în regulamentul de vânzare.

Participanții care nu au depus documentele necesare participării la licitație vor fi excluși din sala de ședință.

Licitația va avea loc în data de 24.01.2019, ora 10:00 și apoi săptămânal, la un interval de șapte zile, în fiecare zi de joi, de la aceeași oră, la sediul lichidatorului judiciar din loc. Satu Mare, str. Crișan, nr. 5, ap.2, jud. Satu Mare, până la vânzarea bunurilor.

Informații suplimentare se pot obține la adresa societății de lichidare, office@insolventasm.ro sau tel. 0745.245.844.

Orice persoană care pretinde vreun drept asupra bunurilor care fac obiectul vânzării este invitată, înaintea termenului de vânzare, să anunțe lichidatorul judiciar despre dreptul său.

Prin înscrierea la licitația publică cu strigare se consideră că ofertantul acceptă prețul de pornire la licitație a activului pentru care a depus documentația de înscriere și condițiile stipulate în regulamentul de vânzare. Orice modificări ulterioare ale condițiilor de participare la licitația publică se pot obține de la societatea de insolvență.

Insolvența SM SPRL
Prin practician coordonator, Ier. [redacted] Notar



C.R.