



BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC MANCHEVICI MARIN

Mun. Bistrita, str. Odobescu Alexandru nr. 19, jud. Bistrita Nasaud, cod postal 420043

Tel : 0263-237979 ; Fax : 0263-239.969 ; Mobil 0753025628

C.I.F. RO 19577248 ; conturi de contemnatii Lei - RO12BRDE060SV31299040600 ; Euro - RO52BRDE060SV31299210600 deschise la BRD Groupe Societe Generale Sucursala Bistrita ; Lei - RO73BREL0002000617750100 ; Euro - RO89BREL0002000617750200 deschise la Libra Internet Bank Sucursala Bistrita

e-mail : marin.manchevici@yahoo.com ; site : executormanchevici.ro

Dosar executiune nr. 1237/2012

Instanta de executiune : Judecatoria Bistrita

Dosar instanța nr. 9941/190/2012

PUBLICATIE DE VANZARE

NOI, MANCHEVICI MARIN, executor judecatoresc

Avand in vedere cererea de executiune formulata de creditorul urmaritor CEC BANK SA prin Sucursala Bistrita cu sediul in Mun. Bistrita, str. Petru Rares, nr. 7, jud. Bistrita-Nasaud in baza titlului executoriu Contract de credit nr.29927/15.12.2006 a fost incuviintata executiunea silita impotriva debitorului ~~Comandant Manuela Valeria domiciliata in Mun. Bistrita, str. Violetelor, nr 1, ca. C, ap. 25, jud. Bistrita-Nasaud~~ fiind obligat la plata sumei de ~~151.200,00~~ lei reprezentand debit la data de 29.05.2012.

In temeiul art. 504 Cod Procedura Civila.

In data de 07 iulie 2020 ora 11:45 la sediul B.E.J. Manchevici Marin situat in Mun. Bistrita, str. Alexandru Odobescu, nr 19, jud. BN se va vinde la licitatie publica imobilul situat in Com. Sant, zona Alpina Blazna, jud. Bistrita-Nasaud Nasaud aflat in ~~proprietatea debitorului~~.

Respectivul imobil :

- Teren liber extravilan, categorie de folosinta pasune in suprafata utila de 1068 mp inscris in CF nr. 25078 sant cu nr. Cad. 372.
- Front la drum de pamant de acces de 34,35 m cu urmatoarele dimensiuni : 33,04 m X 36,29 m X 34,35 m X 32,23 m.

Are notate in cartea funciara urmatoarele sarcini :

- Somatie de plata emisa de BEJ Manchevici Marin in dosarul executiune nr. 1237/2012 pentru suma de ~~151.200,00~~ lei reprezentand debit + suma de ~~6610~~ lei reprezentand cheltuieli de executiune silita.

Imobilul a fost evaluat la pretul de 11.324 lei la data de 10.06.2019

Imobilul se vinde liber de orice sarcini

Pretul de pornire al licitatiei este de 8493 lei pret redus cu 25% din pretul de evaluare cu aplicabilitatea art. 509 pct.5 Cod procedura civila.

In conformitate cu prevederile art 509 pct. 5 Cod procedura civila :

In cazul in care nu este oferit nici pretul la care imobilul a fost evaluat, vanzarea se va amana la un alt termen, de cel mult 60 zile pentru care se va face o noua publicatie in conditiile art 504 alin 3. La acest termen, licitatia va incepe de la pretul de 75% din cel la care imobilul a fost evaluat. Daca nu se obtine pretul de incepere al licitatiei, la acelasi

Datele dvs. personale sunt prelucrate de Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal potrivit notificării nr.9343, in conformitate cu Legea nr.677/2001.



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATOARESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CLUJ

BIROUL EXECUTORULUI JUDECATOARESC MANCHEVICI MARIN

Mun . Bistrita, str.Odobescu Alexandru nr. 19, jud. Bistrita Nasaud , cod postal 420043

Tel : 0263-237979 ; Fax : 0263-239.969 ; Mobil 0753025628

C.I.F. RO 19577248 ; conturi de consemnatiuni Lei - RO12BRDE060SV31299040600 ; Euro – RO52BRDE060SV31299210600 deschise la BRD Groupe Societe Generale Sucursala Bistrita ; Lei - RO73BREL0002000617750100 ; Euro – RO89BREL0002000617750200 deschise la Libra Internet Bank Sucursala Bistrita

e-mail : marin.manchevici@yahoo.com ; site : executormanchevici.ro

termen bunul va fi vandut la cel mai mare pr t oferit .Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatiea.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele interesate sa participe la licitatie vor consemna la Libra Internet Bank SA in contul IBAN RO73BREL0002000617750100 sau BRD Groupe Societe Generale SA in contul IBAN RO12BRDE060SV31299040600 pe seama si la dispozitia EXECUTORULUI JUDECATOARESC MANCHEVICI MARIN o cautiune de 10% din pretul de pornire al licitatiei, p na cel t rziu la data si ora stabilita pentru organizarea licitatiei, prezent nd, cu ocazia participării oferta de cumparare si recipisa de consemnare, conform art. 504 alin 1 pct. 12  i art. 506 Cod Procedura Civila.

Nu au obligatia de a depune cautiunea creditorii care au creanta in rang util , potrivit ordinei de preferinta prevazuta de art. 563 si 564 Cod Procedura Civila , nici eventualii coproprietari pe cote parti din imobil.

Debitorii nu pot licita personal si nici prin alte persoane.

Publicatia de vanzare s-a intocmit in x exemplare din care unul pentru dosarul executiional, unul pentru creditorul CEC BANK SA prin Sucursala Bistrita, unul pentru debitor si cate unul spre afisare la sediul BEJ Manchevici Marin, Judecatoria Bistrita si Primaria Com. Sant, jud.Bistrita-Nasaud.

Bistrita
11.05.2020

Executor Judecatoresc
Manchevici Marin

