



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CLUJ

BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC MANCHEVICI MARIN

Mun. Bistrita, str. Odobescu Alexandru nr. 19, jud. Bistrita Nasaud, cod postal 420043

Tel : 0263-237979 ; Fax : 0263-239.969 ; Mobil 0753 025 628

C.I.F. RO 19577248 ; conturi de contabilitate Lei - RO12BRDE060SV31299040600 ; Euro - RO52BRDE060SV31299210600 deschise la BRD Groupe Societe Generale Sucursala Bistrita ; Lei - RO73BREL0002000617750100 ; Euro - RO89BREL0002000617750200 deschise la Libra Internet Bank Sucursala Bistrita

e-mail : marin.manchevici@yahoo.com ; site : executormanchevici.ro

Dosar de executare nou nr. 865/2012

Dosar de executare vechi nr. 7/2008

PUBLICATIE DE VANZARE

NOI , MANCHEVICI MARIN , executor judecatoresc

Urmare cererii de continuare a executarii silite in conditiile Legii 287/2011 formulata de creditor urmaritor CEC BANK SA Sucursala Bistrita cu sediul in Bistrita , str. Piata Petru Rares , nr. 7 A, sc. C-D, jud. BN in baza titlurilor executorii Contract de credit nr. RQ07052960039567/22.05.2007 ; Contract de ipoteca nr.4846/22.05.2007 aut sub nr. 247/22.05.2007, ~~debitorul FILIP POPU HODATIU domiciliat in Bistrita, str. Independentei, nr.77, sc. C, ap.34, jud. BN si garantul ipotecar MOLDOVAN IOAN ILIE domiciliat in Bistrita, str. Tarpiului, nr.12, ap.2 jud. BN~~ au fost obligati sa plateasca suma de ~~144.700~~ lei reprezentand credit restant la data de 25.05.2012 + suma de ~~9242~~ lei reprezentand C/v cheltuieli de executare silite.

In temeiul art. 504 Cod Procedura Civila.

Se publica spre cunostiinta generala ca in ziua de 01 iulie 2020 ora 09:30 se va vinde la licitatie publica la sediul Biroului Executorului Judecatoresc Manchevici Marin situat in Bistrita , str. Alexandru Odobescu , nr. 19, jud. BN , imobilul situat in Mun. Bistrita , Cartier Sarata, jud. BN proprietatea garantului ipotecar ~~MOLDOVAN IOAN ILIE~~

Respectivul imobil :

- Teren cu su=2500 mp cu forma aproximativ trapezoidala in scris in C.F. nr. 64303 Bistrita (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 11759) cu nr. Top 5591
- Are deschidere de 67,82 m la drum de pamant cu o lungime de 450 m fata de drumul judetean Bistrita – Sarata si la ~ 600 m fata de centru
- Vecinatati : la nord Onofrei Victoria ; la sud Darosi Stefan

Imobilul a fost evaluat la pretul de 17.700 lei la data de 09.10.2015.

Imobilul se vinde liber de sarcini

Pretul de pornire al licitatiei este de 13.275 lei , pret redus cu 25% din pretul de evaluare cu aplicabilitatea art. 509 alin.5 Cod procedura Civila.

In conformitate cu prevederile art 509 alin 5 Cod procedura civila :

In cazul in care nu este oferit nici pretul la care imobilul a fost evaluat , vanzarea se va amana la un alt termen , de cel mult 60 zile pentru care se va face o noua publicatie in conditiile art 504 alin 3. La acest termen , licitatia va incepe de la pretul de 75% din cel la care imobilul a fost evaluat. Daca nu se obtine pretul de incepere al licitatiei , la acelasi

Datele dvs. personale sunt prelucrate de Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal potrivit notificării nr.9343, in conformitate cu Legea nr.677/2001.



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATOARESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CLUJ

BIROUL EXECUTORULUI JUDECATOARESC MANCHEVICI MARIN

Mun . Bistrita, str.Odobescu Alexandru nr. 19, jud. Bistrita Nasaud , cod postal 420043

Tel : 0263-237979 ; Fax : 0263-239.969 ; Mobil 0753 025 628

C.I.F. RO 19577248 ; conturi de consemnatiuni Lei - RO12BRDE060SV31299040600 ; Euro – RO52BRDE060SV31299210600 deschise la BRD Groupe Societe Generale Sucursala Bistrita ; Lei - RO73BREL0002000617750100 ; Euro – RO89BREL0002000617750200 deschise la Libra Internet Bank Sucursala Bistrita

e-mail : marin.manchevici@yahoo.com ; site : executormanchevici.ro

termen bunul va fi vandut la cel mai mare prôt oferit .Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele interesate sa participe la licitatie vor consemna la BRD Groupe Societe Generale SA sau Libra Internet Bank SA. pe seama si la dispozitia EXECUTORULUI JUDECATOARESC MANCHEVICI MARIN o cautiune de 10% din pretul de pornire al licitatiei, până cel târziu la data si ora stabilita pentru organizarea licitatiei, prezentând, cu ocazia participării oferta de cumparare si recipisa de consemnare, conform art. 504 alin 1 pct. 12 și art. 506 Cod Procedura Civila.

Nu au obligatia de a depune cautiunea creditorii care au creanta in rang util , potrivit ordinea de preferinta prevauta de art. 563 si 564 Cod Procedura Civila , nici eventualii coproprietari pe cote parti din imobil.

Debitorii nu pot licita personal si nici prin alte persoane.

Publicatia de vanzare s-a afisat la sediul executorului judecatoresc la Judecatoria Bistrita , la Primaria Bistrita pe imobilul supus vanzarii pe www.registru.uniuneaexecutorilor.ro si a fost comunicata partilor.

Data afisarii publicatiei
06.05.2020

Executor Judecatoresc
Manchevici Marin

