Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
GHEORGHIU CRISTINA MARIA
Botosani - 710033, Str. Stefan Luchian nr. 7, Judetul Botosani C.I.F. RO 29872350
IBAN RO03 OTPV 4600 0061 9159 RO01 OTP Bank Romania SA sucursala Botosani
tel/fax: 0331 105 162, 0756 342 223 e-mail: bej_chirlac@yahoo.com

Dosar nr. 509/2012

Publicatie de vanzare imobiliara
incheiata astazi , 29.05.2020 , ora 15,00

Noi, ***GHEORGHIU CRISTINA MARIA****, executor judecatoresc in circumscriptia Judecatoriei Botosani, cu sediul in Botosani, str Stefan Luchian nr. 7, Judetul Botosani.*

Potrivit dispozitiilor art. 504 Cod Procedura Civila, aducem la cunostinta generala ca, in ziua ***de 24.07.2020 , ora 11:00****, va avea loc la sediul Executorului Judecatoresc* ***GHEORGHIU CRISTINA MARIA****, cu sediul in Botosani , str Stefan Luchian nr. 7, Judetul Botosani, vanzarea la licitatie publica a urmatorului imobil :* ***situat in loc. Dorobanti , com. Nicseni , jud. Botosani compus din parcela de teren in suprafata de 2.946 m.p pe care se afla edificate constructiile C1 – locuinta in suprafata construita la sol de 91,25 m.p si C2 – spatiu confectii in suprafata construita la sol de 305,40 m.p , nr. Cadastral 210/1 inscris in CF 50008/N a localitatii Nicseni***

Conform raportului de evaluare intocmit de catre SC Property Partners SRL Bucuresti , valoarea de piata a imobilului a fost stabilita la 20.500 EUR (84.451,80 RON , 1 EUR= 4,1196 RON la data de 20.01.2010) .

Pretul de pornire a licitatiei este de 63.338,85 RON , conform art. 509(5) Cod procedura civila .

In cauza s-a emis Somatia de plata nr. 643/07.12.2009 ce a fost comunicata debitorului urmarit la data de 09.12.2009 si inscrisa in cartea funciara a imobilului in baza incheierii nr. 31716/09.12.2009 OCPI Botosani .

Imobilul figureaza in cartea funciara cu urmatoarele sarcini :

- *Ipoteca rang I inscrisa in favoarea CEC SA sucursala Botosani pentru suma de 75.412 RON la care se vor aduga dobanzile aferente , conform Incheierii 9684/15.07.2005;*

Imobilul este proprietatea [illegible] , jud. Botosani , care datoreaza creditoarei CEC BANK SA SUCURSALA BOTOSANI, cu sediul in Botosani - 710236, P-ta Revolutiei nr. 7, Judetul Botosani, suma reprezentand credit restant si dobanzi restante si cheltuieli de executare silita in baza titlului executoriu Contract de Credit nr. 119/12.07.2005 , act aditional nr. 1/31.08.2005 si act aditional nr. 2/01.07.2008 si contract de contract de ipoteca nr. 206/14.07.2005

Prezenta publicatie de vanzare a fost comunicata si afisata conform dispozitiilor Codului de procedura civila la data de 29.05.2020 .

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare, locul fixat si ora stabilita, avand asupra lor acte de identitate, urmand a depune, pana la termenul vanzarii, o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei , pe seama si la dispozitia Executorului Judecatoresc GHEORGHIU CRISTINA MARIA , avand C.F.29872350 , in contul de indisponibilizari nr. RO73OTPV460000619159RO02 deschis la OTP Bank sucursala Botosani.

Dovada consemnarii va fi atasata ofertei de cumparare, pana la termenul stabilit pentru vanzarea la licitatie publica.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de 1 (unu) pagina.

Executor judecatoresc,
GHEORGHIU CRISTINA MARIA