



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
SOCIETATEA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
LEX FORTIS

Craiova, Str. Dezrobirii, nr. 1D, et. 1-3, Judetul Dolj C.I.F. RO 39747860
iban: RO17 BREL 0002 0018 2307 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel. : 0251 453 725 tel/fax 0351 413 145 GSM: 0730 199 502; 0744 594 480
e-mail@executoricraiova.ro www.lexfortis.ro

Dosar de executare nr. 453/E/2013
Dosar instanta: 35156/215/2013
Data: 20.05.2020

PUBLICATIE DE VANZARE

ILIE MARIA MAGDALENA, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Craiova, in cadrul SPEJ LEX FORTIS cu sediul in Craiova - 200521, Str. Dezrobirii nr. 1D, et. 1, Judetul Dolj.

Avand in vedere cererea de executare silita formulata de creditoarea CEC BANK S.A. SUCURSALA CRAIOVA cu sediul in Craiova, Sf. Dumitru nr. 1-3-5, Judetul Dolj, pentru punerea in executare a titlurilor executorii: Contract de Credit nr. 210/30.07.2007, Act Additional nr. 1/20.11.2007, Act Additional nr. 2/18.12.2007, Act Additional nr. 3/25.06.2013, Act Additional nr. 4/23.06.2009, Act Additional nr. 5/30.12.2009, Act Additional nr. 6/28.12.2010, Act Additional nr. 7/28.12.2011 si Act Additional nr. 8/27.12.2012, Contract de garantie reala imobiliara nr. 392/25.06.2008 autentificat sub nr. 1432/25.06.2008 de BNP Dragusin Danut-Florin, Contract de garantie reala imobiliara nr. 393/25.06.2008 autentificat sub nr. 1433/25.06.2013 de BNP Dragusin Danut-Florin, Contract de ipoteca nr. 344/19.12.2007 autentificat sub nr. 3082/19.12.2007, Contract de Fideiusiune nr. 181/25.06.2008, Bilet la Ordin seria CECE3AH nr. 0019454 emis la 27.12.2012, scadent la 18.10.2013 si Bilet la Ordin seria CECE3AH nr. 0019455 emis la 27.12.2012, scadent la 18.10.2013, incuviintate prin Incheierea nr. 13770/31.10.2013 a Judecatoriei Craiova in dosarul nr. 35156/215/2013 si Incheierea de stabilire cheltuieli din data de 22.11.2013, emisa de executor judecătoresc ILIE MARIA MAGDALENA, a fost declansata executarea silita impotriva debitorilor [REDACTED] domiciliul in [REDACTED]

[REDACTED] cu domiciliul in [REDACTED], precum si impotriva bunului imobil: situat in Craiova, Aleea 1 Simnic nr. 76, Judetul Dolj, imobil inregistrat in C.F. nr. 213673 Craiova, nr. cadastral 19924/23, compus din cota indiviza de 5/23 alee de acces din suprafata totala de 3321 mp din acte si 3869 din masuratori- numar cadastral provizoriu 19924/23, inregistrat in CF nr.45358 si 2400 mp teren intravilan (8 corpuri de proprietate a cate 300 mp fiecare) - lotul nr.1- 1A cu numar cadastral provizoriu 19924/1, lotul nr.2 - 2A cu numar cadastral provizoriu 19924/2, lotul nr.3 - 3A cu numar cadastral provizoriu 19924/3, lotul nr.4 - 4A cu numar cadastral provizoriu 19924/4, lotul nr.5 - 5A cu numar cadastral provizoriu 19924/5, lotul nr.6 - 6A cu numar cadastral provizoriu 19924/6, lotul nr.7 - 7A cu numar cadastral provizoriu 19924/7, lotul nr.8 - 8A cu numar cadastral provizoriu 19924/8, inregistrate in CF nr.45358, situat in Craiova, str. Aleea 1 Simnic, nr. 76 (fost tarlăua 6, parcela 16), proprietatea [REDACTED] intru suma de 87.920,48 Lei reprezentand debit si 10.071,20 Lei, suma ce se actualizeaza pana la achitarea integrala a debitului, reprezentand debit, onorariu si cheltuieli de executare silita.

In conformitate cu disp. art.838 alin.1 Cod Proc. Civ, aducem la cunostinta generala, ca in ziua de 23.06.2020, ora 10:00, va avea loc la sediul SPEJ LEX FORTIS, situat in Craiova - 200521, Str. Dezrobirii nr. 1D, et. 1, Judetul Dolj, vanzarea la licitatie publica a bunului imobil proprietatea Raicea Elena Claudia:

-cota indiviza de 5/23 alee de acces din suprafata totala de 3321 mp din acte si 3869 din masuratori- numar cadastral 19924/23, inregistrat in CF nr. 213673 (nr. CF vechi 45358)

-si teren intravilan in suprafata de 2400 mp din acte si masuratori (8 corpuri de proprietate a cate 300 mp fiecare) :

- lotul nr.1- 1A cu numar cadastral 19924/1 inregistrat in CF nr. 213662 (nr. CF vechi 45358),
- lotul nr.2 - 2A cu numar cadastral 19924/2, inregistrat in CF nr. 213663 (nr. CF vechi 45358),
- lotul nr.3 - 3A cu numar cadastral 19924/3, inregistrat in CF nr. 213664 (nr. CF vechi 45358),
- lotul nr.4 - 4A cu numar cadastral 19924/4, inregistrat in CF nr. 213665 (nr. CF vechi 45358),
- lotul nr.5 - 5A cu numar cadastral 19924/5, inregistrat in CF nr. 213666 (nr. CF vechi 45358),
- lotul nr.6 - 6A cu numar cadastral 19924/6, inregistrat in CF nr. 213668 (nr. CF vechi 45358),
- lotul nr.7 - 7A cu numar cadastral 19924/7, inregistrat in CF nr. 213669 (nr. CF vechi 45358),
- lotul nr.8 - 8A cu numar cadastral 19924/8, inregistrat in CF nr. 213670 (nr. CF vechi 45358),

Valoarea imobilului este de 197.000,00 Lei, pret stabilit conform raportului de expertiza intocmit de catre expertul tehnic judiciar Tismanaru Daniela.

