

**CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ  
BISTRICEANU DUMITRU**

Sediu social: Piatra Neamț, B-dul Decebal, nr. 35, bl.14, sc. D, ap.55, jud. Neamț  
Sediul ales: Piatra Neamț, str. Privighetorii nr. 10, bl. B8, ap. 24, parter,  
tel: 0730611974, fax 0233 238555, email: lichidatorbistriceanu@gmail.com

Nr. 123/05.03.2019

**Către,**  
Tribunalul Neamț - Secția a II-a civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal  
Piatra Neamț, B-dul Republicii, nr.16

TERMEN: 12.03.2019, ora 12:00, C1F

în faliment, în bankruptcy, en faillite

**Publicație de vânzare**

Cabinet Individual de Insolvență Bistriceanu Dumitru, în calitate de lichidator judiciar al S.C. ..., desemnat prin Încheierea civilă nr. 328/F/02.10.2018, pronunțată de Tribunalul Neamț, în dosarul nr. ..., vinde la licitație publică, bunurile mobile și imobile ale debitoarei

**Sinteză rapoartelor de evaluare:**

**A. Bunuri imobile:**

Imobilului cu număr cadastral 9600-C1 înscris în cartea funciară a localității sub nr. 53044-C1, situat în Piatra Neamț, str. Mihai Viteazu fr. jud. Neamț (în incinta complexului comercial Orion) compus din teren curți – construcții cotă parte indiviză în suprafață de 71 mp. și spațiu comercial în suprafață construită de 71 mp., suprafață utilă de 58,66 mp., **preț 198.000 lei;**

Imobilului cu numărul cadastral 832 înscris în cartea funciară a localității sub nr. 50086, situat în localitatea Săvinești, str. Coloniei nr. 86, jud. Neamț compus din teren curți – construcții, în suprafață de 3.100 mp., din măsurători de 2.872 mp. împreună cu:

1. Construcția C1 – spațiu de producție în regim de înălțime P, construit pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, pardoseli din beton, acoperiș tip șarpantă din lemn acoperit cu azbociment, în suprafață construită la sol de 198 mp., compusă dintr-o hală, un grup social, un vestiar, un birou, o cameră de livrare, trei camere frigorifice, o cameră de depozitare și o magazie de materiale;

2. Construcția C2 – hală depozitare în regim de înălțime P, construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, pardoseli din beton, acoperiș tip șarpantă din lemn acoperit cu tablă din aluminiu, în suprafață construită la sol de 93 mp., compusă din două camere de congelare;

3. Construcția C3 – cabină portar în regim de înălțime P, construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, pardoseli din beton, acoperiș tip șarpantă din lemn acoperit azbociment, în suprafață construită la sol de 6 mp..

**Preț total 169.000 lei;**

Imobilul cu numărul cadastral 421 înscris în cartea funciară a localității sub nr. 50211, situat în satul Izvoare, comuna Dumbrava Roșie, jud. Neamț compus din teren curți - construcții în suprafață de 9.603 mp. împreună cu:

1. Construcția C1 – carmangerie în regim de înălțime P, construit pe fundație din beton, pardoseli din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă, în suprafață construită la sol de 469 mp., compusă dintr-o hală de sacrificare, trei camere frigorifice, o hală de tranșare, o hală preparate, o hală umplere, trei celule de afumare și un depozit produse finite;

2. Construcția C2 – centrală termică și centrală frig construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, pardoseli din beton, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă, în suprafață construită la sol de 79 mp.;

3. Construcția C3 – fabrică preparate din carne, construită pe fundație din beton armat, stâlpi și ferme din profile metalice, pardoseli mozaicate, acoperiș tip șarpantă din profile metalice și învelitoare din tablă ondulată, în suprafață construită la sol de 947 mp.;

4. Construcția C4 – rezervor metalic compus din două compartimente în suprafață construită la sol de 18 mp.;

5. Construcția C5 – șopron din lemn acoperit cu azbociment, ce nu mai există faptic pe teren;

6. Construcția C6 – pavilion administrativ în regim de înălțime P, construit pe fundație din beton, pardoseli din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă, în suprafață construită la sol de 255 mp., compusă dintr-un hol, treizeci și patru de birouri, un laborator, o bucătărie, o sală de mese, două magazine, două grupuri sociale și două vestiare;

7. Construcția C7 – grajd construit pe fundație din beton, pardoseli din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă, în suprafață construită la sol de 255 mp..

**Preț total 1.038.000;**

**B. Bunuri mobile de natura mijloacelor de transport;**

- Autoturism de teren Nissan, Tip Patrol GR, af. 2000, km. 300.789, preț 15.600 lei;
- Autoutilitră furgon cabină integrată Mercedes Benz, 3+1 uși Sprinter 413CDI, af. 2004, km. 315.000, preț, 8.500 lei;
- 2. buc. autoturisme Daewo, matiz, pt. fier vechi;
- 4. buc. autoutilitare Dacia, tip furgon, pt. fie vechi;

**C. Bunuri mobile reprezentând mașini și utilaje specializate** pentru activitatea de procesare produse din carne, mobilier, birotică, etc, aparținând debitorului \_\_\_\_\_, la **prețul total de 903.262 lei.**

Utilajele specializate aferente pentru activitatea de procesare produse din carne, precum și cele reprezentând mobilier și birotică, se vând în bloc, împreună cu imobilul rep. fabrica preparate din carne situate în loc. Izvoare, jud. Neamț.

**Prețul de vânzare a bunurilor scoase la licitație reprezintă 100 % față de prețul stabilit de expertul evaluator și nu conține TVA.**

Prima licitație va avea loc la data de **14.03.2019, ora 15:00**, la sediul ales al lichidatorului judiciar din P. Neamț, str. Privighetorii, nr. 10, bl.B8, sc.A, ap. 24, jud. Neamț și în caz de neajudecare se va repeta în aceleași condiții și la aceeași ora în data de **25.03.2019, 08.04.2019 și 18.04.2019.**

Cei interesați sunt rugați să se adreseze lichidatorului judiciar în vederea vizionării bunurilor achiziționării regulamentul de vânzare și depunerii ofertelor de cumpărare.

Oferta de cumpărare se depune cu cel puțin 24 de ore înainte de data și ora licitației.

Relații la tel. 0233 238555/0730611974.

Lichidator judiciar,

CII Bistriceanu Dumitru

