

**BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 21275/09.11.2018**

"Din analiza actelor și documentelor contabile ale debitoare SC Tradiție Prod Maramureș SRL, lichidatorul judiciar nu a identificat până la această dată fapte de natura celor prevăzute de art.169 alin. (1) din Legea privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență."

Motiv pentru care rugăm onorata instanță ne acorde un nou termen pentru continuarea procedurii și în vederea formulării raportului final privind închiderea procedurii.

Conform prevederilor art.223 din Noul Cod de procedură civilă, solicităm judecarea cauzei și în lipsa noastră.

Lichidator judiciar C.I.I. Ardelean Monica Ioana

**Județul Vaslui**

Secțiunea I - Profesioniști

**1. Societatea ALEXAGRO SRL, cod unic de înregistrare: 21880560**

**Publicație de vânzare**

Debitorul SC Alexagro SRL C.U.I. 21880560, J37/376/2007, cu sediul în sat Lipovăț, com. Lipovăț, jud. Vaslui, reprezentată prin lichidator judiciar Insolvency House S.P.R.L., cu sediul în mun. Vaslui, Centrul de Afaceri, Tronson I, etaj 1 cam. 4 str. Decebal nr. 16, jud. Vaslui, potrivit Încheierii civile din data de 05.09.2017, pronunțată de Tribunalul Vaslui în dosarul 72/89/2017, în baza Procesului Verbal al Adunării Creditorilor nr. 2102 din data de 05.11.2018, scoate la vânzare următoarele bunuri imobile la prețul de 75% din valoarea de evaluare:

Nr. crt.	Denumire bun imobil/ Descriere	Valoare lichidare în lei
1.	Hală industrială – cu regim de înălțime P, identificată sub nr. cadastral 71/1/17-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 70268 a municipiului Vaslui, situată în intravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având Su = 2.092,92 mp, Sc = 2.185,19 mp. Teren aferent – categoria de folosință Curți/Construcții, identificat sub nr. cadastral 71/1/17, înscris în Cartea Funciară nr. 70268 a municipiului Vaslui, situat în intravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având S = 3.155 mp.	381.240
2.	Hală industrială – cu regim de înălțime P, identificată sub nr. cadastral 71/1/18-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 70250 a municipiului Vaslui, situată în intravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având Su = 2.092,97 mp, Sc = 2.185,19 mp. Teren aferent – categoria de folosință Curți/Construcții, identificat sub nr. cadastral 71/1/18, înscris în Cartea Funciară nr. 70250 a municipiului Vaslui, situat în intravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având S = 3.219 mp.	382.287,75
3.	Hală industrială – cu regim de înălțime P, identificată sub nr. cadastral 71/1/19-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 70244 a municipiului Vaslui, situată în intravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având Su = 2.092,97 mp, Sc = 2.185,19 mp. Teren aferent – categoria de folosință Curți/Construcții, identificat sub nr. cadastral 71/1/19, înscris în Cartea Funciară nr. 70244 a municipiului Vaslui, situat în intravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având S = 3.457 mp.	385.431,75
4.	Hală industrială – Grajd porcine – cu regim de înălțime P, identificată sub nr. cadastral 71/1/20-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 70258 a municipiului Vaslui, situată în intravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având Su = 2.099,03 mp, Sc = 2.238,29 mp.  Teren aferent – categoria de folosință Curți/Construcții, identificat sub nr. cadastral 71/1/20, înscris în Cartea Funciară nr. 70258 a municipiului Vaslui, situat în intravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având S = 3.743 mp.	308.916
5.	Teren extravilan – categoria de folosință Curți/Construcții, identificat sub nr. cadastral 70449, înscris în Cartea Funciară nr. 70449 a municipiului Vaslui, situat în extravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având S = 100.000 mp. Pe teren sunt construite următoarele corpuri de clădiri: - Construcție C1 – Saivon oi – cu regim de înălțime P, identificată sub nr. cadastral 70449-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 70449 a municipiului Vaslui, situată în extravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având Su = 733,73 mp, Sc = 757 mp.	406.985,25

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 469/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

- Construcție C2 – Anexă – lăptărie – cu regim de înălțime P, identificată sub nr. cadastral 70449-C2, înscrisă în Cartea Funciară nr. 70449 a municipiului Vaslui, situată în extravilanul com. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, având Su = 28,05 mp, Sc = 35 mp.
Total valoare bunuri imobile = 1.864.860,75 lei Prețurile nu includ T.V.A.

Vânzarea de bunuri imobile și a terenurilor aferente este scutită de T.V.A. conform art. 292, alin. (2), lit. f din Codul Fiscal care prevede: „Următoarele operațiuni sunt, de asemenea, scutite de taxe: lit.f) livrarea de către orice persoană a unei construcții, a unei părți a acesteia și a terenului pe care este construită, precum și a oricărui alt teren...”

Licitația privind bunurile imobile va avea loc la sediul lichidatorului judiciar, respectiv în Vaslui, Centrul de Afaceri, tronson I, etaj 1, cam. 4, str. Decebal nr. 16, jud Vaslui, în data de 28.11.2018, orele 11:00.

Participarea la licitație este condiționată de consemnarea în contul averii debitorului nr. RO75 BRDE 380S V477 7426 3800, deschis la BRD – sucursala Vaslui, la dispoziția lichidatorului judiciar, până la începerea licitației, a unei cauțiuni de 10% din prețul de pornire a licitației.

În caz de neajudecare a bunului, licitația se va repeta în fiecare săptămână, în fiecare zi de Miercuri, orele 11:00.

Orice persoană care pretinde vreun drept asupra bunului este invitată, mai înainte de termenul de vânzare, să anunțe lichidatorul judiciar dreptul său.

Potrivit art. 843 alin. (2) cod. pr. civ. debitorul nu poate participa la licitație nici personal, nici prin persoane interpușe.

Toți cei care doresc să cumpere bunurile sunt invitați la termenul stabilit să liciteze iar, până la această dată, vor prezenta în scris, oferta de preț.

Procesul verbal de afișare a publicației face parte integrantă din publicație de vânzare.

Informații suplimentare se pot obține de la sediul lichidatorului judiciar sau la telefoanele:

0235-319.427, 0744-663.190 și 0745-096.992.

Insolvency House S.P.R.L.

## 2. Societatea DANYCOL-LORENT SRL, cod unic de înregistrare: 841518

### Depunere proces-verbal de licitație

Nr. 628/LOR/08.11.2018

Date privind dosarul: Număr dosar 3831/89/2008. Tribunalul Vaslui. Secția civilă, judecător sindic Adina Alexandru. Arhiva/registratura instanței: Vaslui, str. Stefan cel Mare nr.54, jud.Vaslui. Programul arhivei instanței 09.00- 13.00. Debitor: SC Danycol Lorent SRL.Cod de identificare fiscală 841518. sediul social: Huși, str. Eroilor nr.6 bl.15 sc.C ap.4 parter, jud.Vaslui. Număr de ordine în registrul comerțului J37/701/1991. Administrator special: Adriana David. Creditor: SC Enache Morărit SRL, SC Kruk România SRL, Investcapital Malta Ltd, SC Comcereal SA, Vârlan Liliana, Văleanu Genoveva, Condurache Olguța, Voloacă Corneliu, Administrația județeană a finanțelor publice Vaslui, Autoritatea Națională a Vănilor, ITM Vaslui, Primăria Huși, Primăria Drânceni, Vlase Costel Corneliu, SC Pam Moșna SRL, SC Agrodrag SRL, Enciu Valeriu, VB Leasing Romania SA/VBL Broker de asigurare SRL, SC Rosalia Anastasia SRL, SC Mininghelo SRL, SC Sapte Spice SRL, SC Sorin Mihai – Utilaje pentru prelucrare lemnului SRL, SC Info Construct SRL SC Novocom Consult SRL, SC Ghezaco SRL, SC Bras Trucks SRL, SC Temerarii pază și ordine SRL, SC Beta-Roll SRL, SC Hoffer Impex SRL, Autoritatea Națională pentru Telecomunicații, SC Posibil Sistem SRL, SC Barlinek România SA, Direcția Silvică Argeș, SC Leitz România SRL, SC Racova SA Compania Națională CFR SA Regionala Iași, SC Mândra SA, SC Ploystar Clima Systems SRL, SC Radiocomunicații SA Sucursala Iași, SC Romstal Leasing IFN SA, SC Autorenc SA, SC Media Rom Grup SRL, SC Evoluzione SRL, SC E-on Energie, România SA, SC Renault Trucks SAS Societatea Agricolă Ceres Munteni, SC Gavimex SRL, SC Ceres Deleni, Societatea de administrare active feroviare SA, Bostaca Gabriel, SC Apopi Blumen SRL, SC Orange România SA, SC Audit Expertcont, Balint Albert. Lichidator judiciar: LD Expert Grup IPURL sediul social: Huși, str. Fundătura Viilor, nr.23, jud.Vaslui. Cod de identificare fiscală RO20657200 Număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență RSP 0150, tel/fax: 0235.470.844. nume și prenume reprezentant lichidator judiciar persoană juridică: Lazar Dumitru; Eurobusiness LRJ SPRL Iași, reprezentant ec.Mihai Tudor Laurențiu. Subscrișele: LD Expert Grup IPURL și Eurobusiness LRJ SPRL Iași, în calitate de lichidatori judiciari al debitorului SC Danycol Lorent SRL Huși, conform sentinței civile nr.903/F/05.12.2012 pronunțată de Tribunalul Vaslui – Secția civilă, în dosarul 3831/89/2008, în temeiul art.25 Lg.85/2006, **depunem** în vederea publicării în Buletinul procedurilor de insolvență procesul verbal de licitație nr.628/LOR/08.11.2018.

### Proces verbal de licitație

Incheiat la biroul lichidatorului judiciar LD Expert Grup IPURL Huși, din Huși str. Calea Basarabiei nr.108B, jud. Vaslui, cu ocazia desfășurării licitației publice cu strigare pentru vânzarea bunurilor debitoarei SC Danycol Lorent SRL SRL, cu sediul în Huși, str. Eroilor nr.6 bl.15 sc.C ap.4 jud.Vaslui RC J37/701/1991 CUI 841518, societate în faliment dosar 3831/89/2008 pe rolul Tribunalul Vaslui, vânzarea fiind efectuată lichidatorii judiciari LD Expert Grup IPURL Huși și Eurobusiness LRJ SPRL Iași în conformitate cu prevederile Lg.85/2006, cu regulamentul de vânzare aprobat de creditorii în ședința din 29.09.2017 (proces-verbal nr.69/LOR/29.09.2017) și cu hotărârile adunării creditorilor din data de 29.09.2017 (proces-verbal adunare creditorii nr.69/LOR/29.09.2017). Anunțul referitor la organizarea și desfășurarea licitației publice a fost publicat în ziarul Vremea Nouă de Vaslui 19.10.2018, afișat la biroul lichidatorului judiciar din

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 469/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007