



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Brașov
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
GRIGORE GEORGE CRISTIAN

Brasov - 500091, Str. Iuliu Maniu, nr. 66, sc. A, et. 1, ap. 4, Judetul Brasov C.I.F. RO 29911808
e-mail: office@executorbrasov.ro www.executorbrasov.ro
program public: Luni - Vineri intre orele 08:00 - 14:00 tel: 0368 42 22 42; 0723 944 900 fax: 0368 42 22 53
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22672

Dosar executiional nr. 1135/2014 - L 4
Dosar instanta nr. 19268/197/2014
Data 04.06.2020

PUBLICATIE DE VANZARE

Noi, **GRIGORE GEORGE CRISTIAN**, executor judecatoresc in circumscriptia Judecatoriei Brasov, cu sediul in Brasov, str.Iuliu Maniu, nr.66, bl.66, sc.A, ap.4, jud.Brasov,

Vazand titlul executoriu **Contract de credit nr. 1335/29.04.2010 modificat si completat prin A.A. nr. 1/13.05.2010, A.A. nr. 2/14.10.2010, A.A. nr. 3/13.12.2010, A.A. 4/21.03.2011, A.A. NR. 5/25.05.2011, A.A. nr. 6/13.10.2011, A.A. nr. 7/30.03.2012, A.A. nr. 8/31.12.2012, Contract de garantie reala imobiliara nr. 1021/23.03.2011 aut. sub nr. 506/23.03.2011 la BNP Ion marin si Genoveva Aioanei, Contract de fidejusiune nr. 367/20.10.2011 modificat si completata prin A.A nr. 1/31.12.2011 si cererea creditoarei CEC BANK SA - SUC.BRASOV, CIF: 1104042, J08/162/1998**, cu sediul in Brasov - 500222, Str. Harmanului nr. 13A, Judetul Brasov, pentru punerea in executare a titlului executoriu sus mentionat, impotriva

in temeiul art. 838 alin.1 C.proc.civ. am intocmit si afisat urmatoarea publicatie de vanzare.

In cauza a fost emisa somatia, ce a fost comunicata si a fost inscrisa in cartea funciara.

Deoarece nu a achitat debitul in termenul legal de **15 zile** de la comunicarea somatiei, in conformitate cu prevederile art.835 C. pr. Civ, a fost intocmita evaluarea imobilului urmarit de catre expertul evaluator **THR CONSULTING SRL** in data de **28.03.2018 rectificat la 23.04.2020** la pretul de **67.428,00 Lei**.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 13.07.2020, ora 11:00, in Brasov - 500091, Str. Iuliu Maniu, nr. 66, bl. 66, sc. A, et. 1, ap. 4, Judetul Brasov, se va vinde la licitatie publica imobilul situat in Carpinis, str. Principala, nr. 926, com. Comuna Tarlungeni, Judetul Brasov, intabulat in Cartea Funciara nr. 102904 TARLUNGONI, provenita din conversia de pe hartie a C.F. nr. 4099, nr.top. 5027/3, nr.cad. 1694, reprezentand teren arabil in suprafata de 765 mp,

Pretul de pornire al licitatiei este de 67.428,00 Lei.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini : Ipoteca CEC BANK-inch. 27135/2011, Somatie BEJ GRIGORE GEORGE CRISTIAN - inch. 109535/2014.

Potrivit dispozitiilor art. 838 alin.1 lit.l) C.proc.civ. persoanele care doresc sa participe la licitatie vor depunde oferta de cumparare si dovada depunerii unei cautiuni de 10% din pretul de pornire, in contul de consemnatiuni nr. **RO91 BREL 0002 0006 2267 0101, deschis la LIBRA INTERNET BANK** la dispozitia **Birou Executor Judecatoresc Grigore George Cristian CIF RO 29911808**, pana la termenul stabilit.

Sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului ce face obiectul acestei vanzari la licitatie publica, sa il anunte executorului judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Prezenta Publicatie de vanzare se va afisa, comunica si se vor lua in considerare prevederile art.839 din Cod de procedura civila.

Executor judecatoresc,
GRIGORE GEORGE CRISTIAN

